



Bum poslova sa nekretninama

Cet, 29/11/07

EU MARKET, Van rubrike

str. 44

SAJMOVI

Belgrade Real Expo od 6 do 8. decembra

Bum poslova sa nekretninama

Drugí po redu Sajam nekretnina i investicija ove godine će biti održan na Beogradskom sajmu od 6. do 8. decembra pod pokroviteljstvom Grada Beograda i Agencije za strana ulaganja i promociju izvoza (SIEPA). Organizatori očekuju dolazak velikog broja domaćih i stranih investitora, izvođača radova, projekatana, vlasnika zemljišta, banaka, agencija za promet nekretnina, građana. Prilikom predstave svoje mogućnosti za ulaganje u svom regionu dobiće 21 opština iz Srbije. Sajam će pratiti i konferencija, a biće organizovan i izbor za najbolji projekat.

Bojan Stanojević, gradski menadžer rekao je da su ovakvi sajmovi veoma važni i postoje u svim svetskim gradovima koji žele da se razvijaju brže i promovišu svo-



je investicione mogućnosti. „Ovo je druga godina da se organizuje ovaj Sajam i grad Beograd mu daje svu potrebnu institucionalnu podršku. Smatramo da će se bum nekretnina koji se desio u Beogradu kako u poslovnom tako i u stambenom prostoru nastaviti i zaista je potrebno jedno mesto kao što je BelRE gde će se jednom godišnje institucionalno susresti ponuda, tražnja i svi ostali delovi privrede koji nude prateće usluge, kreditiranje građana, projektno finansiranje.

To je idealna prilika da čujemo kakva su

Sajam nekretnina će biti mesto susreta investitora, agencija, banaka, lizing kompanija i predstavnika 21-ne opštine koje će predstaviti svoje investicione potencijale

očekivanja investitora, kakve su zamerke u vezi sa procedurama u gradu i državi i šta očekuju od nas da te procedure poboljšamo.

Važno je da na BelRE sajmu učestvuju i agencije za nekretnine jer je konačno došlo vreme da u ovoj državi neko građanima ponudi pravnu sigurnost. Potrebno je da Udruženje agencija za nekretnine pokrene proceduru kod Narodne Skupštine da se krene sa licenciranjem kako bi svi oni koji prodaju stanove bili odgovorni

važan jer između Beča i Sofije nema slične manifestacije“, rekla je Dušica Gaković, organizator Sajma. „Prošle nedelje BelRE se predstavio na „Expo Realu“ u Minhenu koji je jedan od najvećih sajmova nekretnina u svetu. Interesovanje investitora je zaista veliko i već imamo najavljene goste iz Engleske, Mađarske, Španije, Rumunije, Bugarske i drugih zemalja koji će upravo na BelRE-u dobiti sve informacije koje su im potrebne da bi što brže i što više ulagali u Srbiju.“

Od stranih izlagača učešće na Sajmu su najavili „Africa Israel“, „Gintasmont“, „Colliers“, a od domaćih „Legat“, „Capital house“, „Stankom“, „Enjub“, Udruženje posrednika u prometu nekretnina, banke, lizing kuće i drugi.

U saradnji sa Agencijom za strana ulaganja i promociju izvoza i USAID-ovim projektom za lokalni i ekonomski razvoj 21 opština će dobiti priliku da izloži svoje investicione potencijale. Božidar Laganin, savetnik u SIEPA-i rekao je da je BelRE izuzetna prilika da sve opštine predstavljaju svoje investicione potencijale, pripreme se za međunarodne sajmove koji im predstoje, vide šta rade i druge opštine kako bi ubrzale svoju administraciju i ukupno poboljšaju investicionu klimu. To je razlog zašto je SIEPA vrlo zainteresovana da pomogne jedan ovakav sajam, rekao je on.

Organizator BelRE sajma je „Dynamic Communications Group“, preduzeće za marketing i konsalting, specijalizovano za uspostavljanje, razvijanje i pozicioniranje novih proizvoda na tržištu, kao i unapređenje i razvijanje već postojećih kompanija.

pred zakonom“, kazao je Stanojević.

Sajam ima slogan „Join the future“ ili „Pridruži se budućnosti“ upravo iz razloga što Beograd ovom manifestacijom opravdava svoju titulu grada budućnosti južne Evrope koja mu je prošle godine dodeljena na takmičenju „Evropski gradovi i regioni budućnosti“ koje je organizovao „Financial Times“.

„Beograd će biti centar ulaganja u ovom regionu i ovde će se graditi sve više tako da je jedan ovakav sajam potreban i vrlo