

Uprkos krizi sajam nekretnina i investicija na Beogradskom sajmu

Sajam nekretnina i investicija Belgrade Real Expo (skr. BelRE) i ove godine od 05. do 07. novembra na Beogradskom sajmu.

Beogradski sajam nekretnina, BelRE je postao najznačajniji događaj na tržištu nekretnina u regionu.

"Kada smo pre četiri godine pokrenuli BelRE, imali smo za cilj da se pozicioniramo kao **nezaobilazan regionalni događaj**. I veoma nam je drago da smo u tome i uspeli. Istraživanja pokazuju da je BelRE obeležen u kalendaru svakog profesionalca u RE sektoru u Srbiji i šire", izjavio je Miloš Rajšić, direktor BelRE sajma i dodao: "**Prisustvo na stranim sajmovima nekretnina je donelo očekivane rezultate**. Teško da možete naći nekoga ko je zainteresovan da ulaže u ovaj deo Evrope, a da nije čuo za BelRE. Na sajmovima u Kanu, Minhenu i Beču naše firme i projekti su samo kap u moru poželjnih i interesantnih ponuda za investiranje. Međutim, **na BelRe-u ovi projekti dobijaju prostor da se iskažu i pokažu, a strani investitori koji dolaze na sajam, su oni koji su odlučili da ovde i investiraju.**"

"Između ostalog, **prezentacija na BelRE-u služi i pozicioniranju pred domaćom publikom**. Sada kada imamo nekoliko modernih poslovnih zgrada i tržnih centara, i grade se nove, postoji takmičenje – ko će imati bolje zakupce i po kojoj ceni će izdati prostor, ko će imati bolje brendove i proizvode, ko će privući više kupaca, ko će praviti veći profit i konačno čija će nekretnina više vredeti." izjavila je Dušica Gaković PR menadžer BelRE sajma i dodala: "Ove godine pod sloganom **Vreme je za kupovinu** dočekaćemo investitore u nekretnine koji ostvaruju profit koji je značajno veći nego u drugim privrednim granama. Onaj ko ima novca sada kupuje, jer su cene na najnižem nivou u poslednjih nekoliko godina, a sva istraživanja pokazuju da će cene zemljišta i kvadrata već od sledeće godine početi da rastu."

Na predstojećem BelRE sajmu, okupiće se investitori, graditelji, vlasnici zemljišta, arhitekta, projektni menadžeri, konsultanti, posrednici u prometu nekretnina i krajnji korisnici.

Prvi BelRE sajam održan je 2006. godine - kada je Beograd proglašen za grad budućnosti južne Evrope, a Srbija dobila status kopredsedavajućeg u OECD-u. Proslogodišnji BelRE je imao preko 90 izlagača iz Srbije, Crne Gore, BiH, Slovenije, Italije, Bugarske, Rumunije, Austrije, Španije, Rusije i preko 4500 posetilaca.

Sajam će, kao i prethodnih godina, pratiti sadržajan konferencijski program. Na BelRE konferenciji razgovaraće se o situaciji na tržištu nekretnina u Srbiji i regionu, **o krizi i kako je prevazići, modelima finansiranja, urbanističkom planiranju, urbanom menadžmentu, sprezi između javnog i privatnog kapitala i kako takvi projekti utiču na razvoj celih gradova,** itd. Govoriće predstavnici institucija, konsultanti za investicije iz zemlje i inostranstva, graditelji, menadžeri projekata, predstavnici banaka, osiguravajućih i lizing kuća.

Gosti i stručnjaci iz inostranstva predstaviće svoja iskustva u rešavanju problema razvoja gradova i regiona. Već najavljeni gosti iz Austrije, Engleske, Italije i Grčke pokazuju da interesovanje za naše tržište još uvek ne jenjava.

Povodom sajma biće objavljeno i 4. izdanje BelRe magazina koji je specijalizovan za nekretnine i investicije na teritoriji Balkana. Ovaj magazin je dvojezičan i osim što se distribuira na BelRE-u, prisutan je na svim većim sajmovima nekretnina u Evropi (MIPIM; Expo Real, Real Vienna, RREF u Moskvi, itd.).

Za sve dodatne informacije, slobodno me kontaktirajte.

Srdačno,

Dušica Gaković
PR Officer
Dynamic Communications Group
Cara Nikolaja II 90
11000 Beograd, Serbia
+381 11 344 0247
+381 63 33 00 80
dusica.gakovic@dcgdcg.com
www.belre.org